

Mietbescheinigung – vom Vermieter auszufüllen

Angaben vom Vermieter

Name, Vorname: _____

Anschrift: _____

Angaben vom Mieter

Name, Vorname: _____

Aktenzeichen: _____

Angaben zur Wohnung

Straße: _____ Stockwerk: _____

PLZ, Ort: _____ Einzugsdatum: _____

Zahl der Räume: _____ Gesamtwohnfläche: _____ Baujahr: _____

Angaben zum Mietverhältnis

Hauptmieter Untermieter, Name Hauptmieter: _____

Wohnung wird vom Mieter alleine genutzt

Es wird Zimmer (Zimmerfläche: _____ m²) vermietet mit gemeinschaftlicher Nutzung von Bad und Küche (WG)

Objekt möbliert: Nein Ja, _____ Euro/Monat beträgt der Zuschlag für die Möblierung

Kaution gefordert: Nein Ja, _____ Euro beträgt die zu hinterlegende Kaution

Kosten für Garage/Stellplatz: Nein Ja, _____ Euro/Monat (separat angemietet)

Ja, _____ Euro/Monat (Anmietung durch Vermieter zwingend verlangt)

Angaben zur Heizungsart

Sammelheizung (Etagen, Zentralheizung) Einzelofenheizung

Öl Strom

Gas Holz/Kohle

Fernwärme Sonstiges: _____

Monatliche Abschlagszahlung Jährlicher Heizmaterialkauf

Wie erfolgt die Warmwasseraufbereitung

Strom Öl

Boiler/Durchlauferhitzer Sonstiges: _____

Gas

Wie wird die Miete entrichtet?

Überweisung Lastschrift Bar

Unregelmäßig, es liegen derzeit Mietrückstände in Höhe von _____ Euro vor

Wie hoch ist die Miete / sind die Nebenkosten?

Die Kaltmiete/das Nutzungsentgelt beträgt monatlich _____ Euro

Die an den Vermieter zu zahlenden Nebenkosten betragen monatlich _____ Euro

Die Nebenkosten gliedern sich wie folgt:

Kosten der Heizung Ja _____ Euro/Monat Nein

Kosten für Wasser/Abwasser Ja _____ Euro/Monat Nein

Kosten für Allgemestrom Ja _____ Euro/Monat Nein

Kosten für Haushaltsstrom Ja _____ Euro/Monat Nein

Müll Ja _____ Euro/Monat Nein

Kabelgebühren Ja _____ Euro/Monat Nein

Die Kabelgebühr wird zwingend aufgrund Beschluss Eigentümer-
versammlung oder durch den Vermieter auf den Mieter umgelegt Ja Nein

Sonstige umlagefähige Kosten gemäß BetrKV (Bsp.: Grundsteuer) Ja _____ Euro/Monat Nein

➔ Bitte schlüsseln Sie die sonstigen Kosten auf (ggf. gesondertes Blatt verwenden):

Datum/Unterschrift des Vermieters