

## Angemessene Unterkunftskosten im Landkreis Reutlingen ab 01.01.2016 in EURO

### § 22 SGB II, § 35 SGB XII

Bewertung der Angemessenheit der Miete *	Haushaltsgröße																	
	1 Person			2 Personen			3 Personen			4 Personen			5 Personen			jede weitere Person		
1. Angemessene Wohnungsgröße **	bis 45 m <sup>2</sup>			bis zu 60 m <sup>2</sup>			bis zu 75 m <sup>2</sup>			bis zu 90 m <sup>2</sup>			bis zu 105 m <sup>2</sup>			+ 15 m <sup>2</sup> /Person		
2. Mietobergrenze entsprechend § 12 WoGG	<b>Stufe 2</b>	<b>Stufe 3</b>	<b>Stufe 4</b>	<b>Stufe 2</b>	<b>Stufe 3</b>	<b>Stufe 4</b>	<b>Stufe 2</b>	<b>Stufe 3</b>	<b>Stufe 4</b>	<b>Stufe 2</b>	<b>Stufe 3</b>	<b>Stufe 4</b>	<b>Stufe 2</b>	<b>Stufe 3</b>	<b>Stufe 4</b>	<b>Stufe 2</b>	<b>Stufe 3</b>	<b>Stufe 4</b>
In EUR	339	363	394	418	442	479	496	527	569	575	612	660	660	702	757	79	85	91
m <sup>2</sup> / EUR	7,51	8,06	8,75	6,91	7,36	7,96	6,61	7,02	7,58	6,38	6,80	7,33	6,28	6,68	7,20	5,26	5,66	6,06

Die Beträge stellen Obergrenzen dar, falls günstigere Wohnungen mit einfacher/bzw. mittlerer Ausstattung angeboten werden können, besteht kein Anspruch auf die Mietobergrenze!! (Siehe Rechtsprechung!!). Es ist weiterhin jeweils eine Einzelfallregelung durchzuführen. Der zusätzliche Platzbedarf für Menschen, die auf einen Rollstuhl angewiesen sind, wird durch die fiktive Anrechnung einer weiteren Person berücksichtigt.

\*\* Nettokaltmiete zuzüglich Nebenkosten

Sonderregelungen z. B. Rollstuhlfahrer

Mietstufe 4: Pfullingen, Stadt Reutlingen

Mietstufe 3: Bad Urach, Eningen, Metzingen,

Mietstufe 2: Landkreis Reutlingen ohne die in MS 3 und 4 eingestufteten Gemeinden